



B R A V O

BUYERS AND RENTERS ARLINGTON VOICE

Voz de los Compradores e Inquilinos de Arlington

927 South Walter Reed Dr., Suite 28, Arlington, VA 22204

(703) 685 – 5100/ www.bravotenants.org/ email: bravo_arl@bravotenants.org

¿Que es la Vivienda de Alquiler a Bajo Costo (CAFs)?

Hay programas de vivienda para alquiler por debajo del precio del mercado diseñados para asistir a los hogares de bajos y moderados recursos. El gobierno del condado de Arlington tiene acuerdos con los diversos dueños y empresas administradoras de complejos de apartamentos con la finalidad de que en sus complejos existan un número determinado de unidades disponibles para alquiler a Bajo Costo. Estas unidades se llaman por sus siglas en ingles (CAFs) Unidades Asignadas a Renta Costeable. Una lista completa de los complejos de apartamentos en Arlington que incluye el número de unidades de alquiler disponibles cada mes: www.arlingtonva.us/Departments/CPHD/housing/housing_info

Requisitos para calificar a las Unidades de Renta de Bajo Costo (CAFs)

Para poder participar en los programas de vivienda de Bajo Costo en el condado, las personas interesadas deben cumplir con varios requisitos; cada programa tiene sus propios requisitos para poder calificar. Se recomienda considerablemente que se ponga en contacto con la empresa que administra el complejo en el que estas considerando rentar o consultes en línea sobre las políticas y requisitos del complejo. Por ejemplo, para informarte con la oficina de administración del complejo de tu interés si permiten a tres personas en una unidad de un dormitorio, mientras uno de los miembros de la familia sea menor de edad. Esta clase de reglas varían por complejo.

La elegibilidad para el programa de Vivienda de Alquiler a Bajo Costo (CAF), tiene diferentes requisitos por ejemplo el tope máximo de ingresos de una núcleo familiar también incluye la renta máxima que se cobrara por unidad. Para mayores informes sobre los topes de rente del 2009 póngase en contacto con el Departamento de Planeación Comunitaria y Desarrollo de Vivienda al 703-228-3765 y pregunte por la persona encargada del programa CAF.

Para mayores informes contacta las oficinas de BRAVO- LA Voz de los Compradores e Inquilinos de Arlington, una organización dedicada a promover, educar y defender los derechos de los inquilinos o con el Departamento de Vivienda, Desarrollo y Planeacion Urbana del condado de Arlington Para cualquier pregunta este documento contactanos al 703-685-5100 o checa nuestro sitio web en www.bravotenants.org

Este volante esta designado a proveer información sobre las unidades de alquiler identificadas por el condado de Arlington disponibles desde principios de mes. Se incluye el nombre del complejo, la dirección y el número de teléfono, número de unidades disponibles, el tamaño de las unidades, el mínimo y máximo de renta que se permite para las familias interesadas en estas unidades, junto con la otra información importante.